



КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.03.2019 № 28РВ-100

г. Красногорск

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 50:22:0040404:279, площадью 16353 кв. м, расположенном по адресу: Московская область, Люберецкий р-н, р.п. Томилино, мкр. Птицефабрика

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Московской области № 106/2014-ОЗ «О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Московской области и органами государственной власти Московской области», Законом Московской области № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», постановлением Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1193/51 «Об образовании комиссий по подготовке проекта правил землепользования и застройки Московской области», постановлением Правительства Московской области от 30.12.2014 № 1194/51 «Об утверждении Положения о порядке предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории Московской области и Положения о порядке предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Московской области и о внесении изменений в Положение о Градостроительном совете Московской области», Правилами землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Люберцы Московской области, утвержденными решением Совета депутатов городского округа Люберцы Московской области от 20.12.2017 № 164/18, учитывая

01634

рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципальных образований Московской области (протокол от 12.03.2019 № 9), решение Градостроительного совета Московской области (протокол от 12.03.2019 № 9), заключение о результатах общественных обсуждений от 21.12.2018, заключение о соответствии требованиям технических регламентов ООО «Научно-производственное объединение «ПромГражданПроект» (СРО-П-168-22112011), заявление ООО «КПД-ТЕРМИНАЛ»:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства для земельного участка площадью 16353 кв. м с кадастровым номером 50:22:0040404:279, местоположение: Московская область, Люберецкий р-н, р.п. Томилино, мкр. Птицефабрика в части уменьшения отступа от северо-западной границы земельного участка – до 1,0 м и увеличения максимального процента застройки в границах земельного участка – до 67%.

2. Архитектурно-строительное проектирование и строительство объектов капитального строительства на земельном участке, указанном в пункте 1 настоящего распоряжения, осуществлять в соответствии с требованиями технических регламентов, в том числе о требованиях пожарной безопасности.

3. Отделу информационных технологий и защиты информации Управления координации деятельности Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области обеспечить размещение настоящего распоряжения в Интернет-портале Правительства Московской области и на официальном сайте Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель председателя
Комитета по архитектуре и градостроительству
Московской области



Н.Н. Зыкова